



Beste leden en belangstellenden,

Kom naar de Lange Nering 38 en reageer op stedenbouwkundige varianten

Stadscafé Hart-voor-Emmeloord op zaterdag 8 april van 14.00 tot 19.00 uur

Op zaterdag 8 april zijn inwoners en ondernemers tussen 14.00 en 19.00 uur van harte welkom in het stadscafé in de Lange Nering 38 (voormalig pand Bertus ten Hoor). Daar kunnen zij reageren op de varianten voor de toekomst van Stadshart Emmeloord. **Wij willen u als ChristenUnie en SGP achterban aanmoedigen hier aan deel te nemen.**

Duidelijke richting

Afgelopen jaar heeft de samenleving zich uitgesproken over de toekomst van Stadshart Emmeloord. De voorkeur ging uit naar een Compact Centrum. Het college en de gemeenteraad hebben die voorkeur overgenomen. Daarmee is een duidelijke richting afgesproken. Het centrum moet compacter en gezelliger worden, gevarieerd blijven, eigen en duurzaam zijn. Een sfeervol gebied met ruimte voor evenementen en gratis parkeren.

Hoe ziet een Compact Centrum er uit?

Een Compact Centrum kan er verschillend uitzien. Want hoe zorg je dat het gezelliger wordt? Wat gebeurt er met De Deel? Is er behoefte aan extra woningen in het centrum? Wat is de marktruimte voor winkels en supermarkten? En zo ja, waar dan? Hoeveel parkeerplaatsen zijn er nu en in de toekomst echt nodig?

Drie stedenbouwkundige varianten

Deze vragen zijn de afgelopen periode verder onderzocht. Daarnaast is de gemeente in gesprek gegaan met ondernemers, eigenaren, potentiële investeerders, de gemeenteraad en de Adviesgroep, waarin ook inwoners meedoen. Het resultaat van de onderzoeken en de inbreng vanuit de diverse gesprekken is verwerkt in drie (stedenbouwkundige) varianten voor een Compact Centrum. In het stadscafé verneemt de gemeente graag de reacties hierop. Wat is er goed en wat spreekt minder aan?

Hoe verder?

Een Open Plan Proces kost tijd. Tegelijk wil iedereen graag snel resultaten zien van de inspanningen die we met elkaar leveren. Terecht wordt de vraag gesteld; wanneer gaat de schop de grond in? Oftewel: wanneer wordt De Deel aangepakt, de openbare ruimte, de bereikbaarheid, enzovoort?

Uiteindelijk toe naar één voorkeursvariant

De reacties op de verschillende varianten worden vertaald in een voorkeursvariant. Deze leggen we dan nog een keer voor, opnieuw in een stadscafé. Daarna neemt de gemeenteraad een besluit en is duidelijk wat er in het Compact Centrum gaat gebeuren. In 2018 kan dan worden gestart met de aanpak van De Deel. In 2018 en in 2019 worden woningbouw, winkels en supermarkten aangepakt.

Er is al werk in uitvoering

Vooruitlopend op de keuze voor de uitwerkingsvariant zijn we op een aantal plekken in het Stadshart al begonnen. We hebben de locatie van de voormalige flats van een tijdelijke inrichting voorzien en er is een Winterplein in december en januari georganiseerd. Naar verwachting wordt de rotonde bij de Koningin Julianastraat in de tweede helft van 2017 gerealiseerd. Hiermee zetten we een eerste stap in het verbeteren van de bereikbaarheid en de veiligheid van het centrum.

Wat kunt u van de fractie verwachten

Als fractie volgen we uiteraard het project en het proces er naartoe op de voet en vinden het zeer belangrijk dat er breed draagvlak is voor de uiteindelijke keuze. Daarom benadrukken we nogmaals om vooral van de gelegenheid gebruik te maken en uw inbreng te leveren.

Als er specifieke vragen zijn over bijvoorbeeld het proces en de achtergronden achter de varianten kunt u contact opnemen met de fractieleden met dit onderwerp in hun portefeuille:

Tobias van Dijk: t.vandijk@noordoostpolder.nl

Hendrik Jan Lambregtse: h.j.lambregtse@noordoostpolder.nl

Zie voor meer achtergronden ook www.hart-voor-emmeloord.nl

